

**„Die Eigenheimer“ – Gerbrunn**  
Im Eigenheimerverband Bayern e. V. München  
1. **Vorsitzender: Erich Walter, Gartenweg 11, 97218 Gerbrunn**  
**Telefon: 0931 / 700600**

**Mitglied im:**

Eigenheimerverband Bayern e.V.  
Schleißheimer Straße 205a  
80809 München  
Telefon: 089 / 307 36 60 -62

**Auch Sie sollten Mitglied in unserer Vereinigung werden!**

Warum??

Unsere Vereinigung ist Mitglied des Eigenheimerverbandes Bayern e. V. der eine gemeinnützige, überparteiliche Betreuungsorganisation mit ca. 80 000 Mitgliedern in etwa 400 Ortsvereinen in Bayern ist.

**Die Pluspunkte der Mitgliedschaft in unserer Vereinigung sind:**

**Interessenvertretung** unserer Mitglieder auf allen, den Siedler und Eigenheimer betreffenden Gebieten der Gesetzgebung und der Verwaltung auf Gemeinde-, Landes- und Bundesebene. Dies erfolgt sowohl über den Eigenheimerverband Bayern e. V. als auch über den Dachverband, dem Bundesverband Deutscher Siedler und Eigenheimer e. V.

Gewährung eines ausreichenden Versicherungsschutzes für unsere Mitglieder. Aus diesem Grund ist mit der Mitgliedschaft automatisch (ohne zusätzlichen Beitrag) eine **Haus- und Grundstücks- Haftpflichtversicherung** verbunden, die Personen- und Sachschäden pauschal mit 3.000.000,- Euro, sowie Vermögensschäden mit 50.000,- Euro abdeckt, soweit man als Eigentümer, Vermieter, Mieter, Pächter, Nießbraucher oder Verwalter eines Eigenheimes mit bis zu 4 Wohnungen, wenn eine vom Mitglied selbst genutzt wird, ansonsten mit bis zu 3 Wohnungen oder einer Eigentumswohnung aufgrund gesetzlicher Vorschriften in Haftung genommen werden sollte. Einbezogen in diesen Versicherungsschutz ist auch die gesetzliche Haftpflicht aus der dem Mitglied obliegenden Unterhaltungs-, Reinigungs-, Räum- und Streupflicht der vor dem Grundstück gelegenen Gehweges und Straßenanteile.

Haftpflichtversicherungsschutz als Bauherr und / oder Bauunternehmer von Bauarbeiten auf dem versicherten Grundstück bis zu einer Bausumme von 500.000,- Euro durch eine im Mitgliedsbeitrag enthaltene **Bauherrenhaftpflichtversicherung**.

Möglichkeit zum Abschluss äußerst günstiger **Zusatzversicherungen**, wie zum Beispiel einer Privathaftpflichtversicherung, einer verbundenen Wohngebäudeversicherung, einer Heizöltankversicherung, einer Hundehaftpflichtversicherung etc.

Persönliche und telefonische **Rechtsberatung** der Mitglieder in allen mit dem Haus- und Grundbesitz zusammen hängenden Rechts-, Steuer- und Versicherungsfragen durch qualifizierte Juristen auf der Geschäftsstelle des Eigenheimerverbandes Bayern e. V.

**Jedes Mitglied findet Rat und Hilfe.**

Informationen der Mitglieder durch illustrierte **Monatszeitschrift** „Siedlung- und Eigenheim“ über aktuelle wohnungspolitische Themen, neueste Gesetzgebung, einschlägige Rechtsprechung, Steuer-, Renten-, Versicherungs- und Verbraucherschutzfragen, über Natur- und Umweltschutz. Außerdem gibt die Zeitschrift Ratschläge für das Haus, den Heimwerker, die Hausfrau und in Gartenfragen. Die Zeitschrift hat wegen ihrer aktuellen und praxisnahen Beiträge einen hervorragenden Ruf.

**Günstige Einkaufsmöglichkeiten** durch Rabattvereinbarungen mit verschiedenen Unternehmen und Dienstleistungsbetrieben. Nähere Einzelheiten hierzu erfahren Sie vom Vorsitzenden (siehe Anlage).

Bei der Fülle all dieser Vorteile und Leistungen liegt die Vermutung eines hohen Mitgliedsbeitrages nahe. Dem ist nicht so! Er beträgt für unsere Mitglieder im Ortsverein

**jährlich nur 23,00 €**

Die Tätigkeit des Eigenheimerverbandes Bayern e. v. ist nicht auf Gewinnerzielung gerichtet. Hinzu kommt, dass er über eine Vielzahl von ehrenamtlichen Mitarbeitern verfügt, die einen Großteil ihrer Freizeit im Interesse aller Mitglieder uneigennützig opfern. Auf diese Weise werden die Verwaltungskosten auf ein Mindestmaß beschränkt. In ihrem eigenen, wohlverstandenen Interesse sollten Sie also Mitglied bei uns werden, denn sicher stimmen Sie mit uns in der Meinung überein, dass wir einmalig sind, wenn man unsere Leistungen mit dem Beitrag vergleicht. Auch liegt es auf der Hand, dass die Interessen aller Mitglieder umso wirkungsvoller vertreten werden können, je höher die Mitgliederzahl ist.

Füllen Sie bitte die beiliegende Beitrittserklärung aus und geben Sie diese bei unserem 1. Vorsitzenden

Herrn Erich Walter  
Gartenweg 11  
97218 Gerbrunn-Roßsteige  
Telefon: 0931 / 700 600

Ab. Für evtl. Rücksprache stehen Ihnen der Vorgenannte oder die Geschäftsstelle des Eigenheimerverbandes Bayern e. V. 80809 München Tel.: 089 / 307 3660-62, zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Erich Walter  
(1. Vorsitzender)

## **Anlage**

„Die Eigenheimer“ Gerbrunn, haben für Einkäufe ihrer Mitglieder mit den folgenden Firmen / Betrieben Rabattvereinbarungen getroffen:

**Legen Sie bei ihren Einkäufen bitte ihren Mitgliedsausweis vor!**

### **1. Firma Dehner, Würzburg**

Auf alle Gartenartikel-mit Ausnahme von Sonderangeboten- erhalten Sie **3% Rabatt**.

### **2. Die Würzburger Kompostierungs-GmbH., Würzburg**

Gewährt auf alle Produkte ihres Sortiments – außer auf Sonderangeboten – **10% Rabatt**. Das Sortiment umfasst verschiedene Arten an Qualitäts-, Markenerde zum Selbstabfüllen oder als Sackware, Rindenmulch, Gartenhölzer, Gartengeräte u.v.a.m.

### **3. Farben- Lindner, Würzburg, Karl-Ferdinand-Braun-Str.6 (Gewerbegebiet).**

Auf alle Artikel ihres Sortiments „Rund ums Haus für innen und außen“ gewährt die Firma Lindner auf alle Bar-Verkäufe **30% Rabatt + 19% MWST.= 16% Netto Rabatt**.

### **4. Firma OBI, Würzburg**

Gegen Vorlage Ihrer Mitgliedskarte erhalten Sie **5% Rabatt** auf ihren Einkauf. Ausgenommen Sonderangebote.

### **5. Firma BAYWA, Würzburg**

Gegen Vorlage Ihrer Mitgliedskarte erhalten Sie **5% Rabatt** auf ihren Einkauf. Ausgenommen Sonderangebote. BAYWA-Karte selbst beantragen!

### **6. Baumschule Ringelmann, Lengfeld (früher Fleischhacker)**

Gegen Vorlage Ihrer Mitgliedskarte erhalten Sie **10% Rabatt** auf Ihren Einkauf.

### **7. Blumenstube, Gerbrunn, Hauptstraße 42**

Gegen Vorlage Ihrer Mitgliedskarte erhalten Sie **10% Rabatt** auf Ihren Einkauf.